

**Załącznik nr 1 do wniosku – wzór umowy.**

**Umowa o dzieło  
WMNW.I.271.2.2026**

zawarta w dniu ..... r. w Zakopanem pomiędzy:

.....

reprezentowaną przez:

.....

za kontrasygnatą

.....

zwaną w dalszej części umowy Zamawiającym

a

.....

zwanym dalej Wykonawcą

**§ 1**

1. Zamawiający zamawia a Wykonawca zobowiązuje się wykonać następujące czynności:

.....

Sporządzenie dokumentacji geodezyjnej nastąpi w formie pisemnej oraz w formie elektronicznej (plik pdf).

**Uwaga:**

W przypadku, gdy dane ewidencyjne nieruchomości dotyczących zlecenia, ujawnione w księgach wieczystych, różnią się od danych ewidencyjnych zawartych w rejestrze ewidencji gruntów, w zakres poszczególnych zadań wchodzi również sporządzenie wykazu synchronizacyjnego dla tych nieruchomości.

**§ 2**

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy, o którym mowa w § 1, w terminie do dnia .....  
w formie pisemnej oraz w formie elektronicznej (plik pdf).
2. Zamawiający odbierze przedmiot umowy w terminie 5 dni od dnia przedłożenia przedmiotu umowy przez Wykonawcę. Odebranie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.
3. Przed odebraniem przedmiotu umowy Zamawiający dokona oceny prawidłowości wykonania przedmiotu umowy i zgodności z umową.
4. Jeśli przedmiot umowy nie będzie odpowiadał zamówieniu, Zamawiający przed odebraniem go, zachowując prawo do żądania kar umownych i odszkodowania, będzie mógł zażądać uzupełnienia przedmiotu umowy lub poprawienia go, wyznaczając Wykonawcy w tym celu odpowiedni dodatkowy termin, nie krótszy niż 7 dni.

5. Wykonawca oświadcza, że dysponuje wiedzą, doświadczeniem oraz uprawnieniami niezbędnymi do należytego wykonania przedmiotu umowy i zobowiązuje się wykonać go ze szczególną starannością, z uwzględnieniem obowiązujących przepisów prawa, standardów i reguł wykonywania prac objętych niniejszą umową, a także zasad etyki zawodowej.

### § 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości  
..... zł brutto (..... złotych ...../100 groszy, tj. .... zł netto plus podatek VAT ..... zł)  
w terminie 30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury przelewem na konto nr .....
2. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia konta Zamawiającego.
3. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę jest dokonanie bez zastrzeżeń przez Zamawiającego odbioru przedmiotu umowy (danego zadania) protokołem zdawczo-odbiorczym.
4. *Stawkę podatku VAT ustala się zgodnie z obowiązującymi przepisami na dzień wystawienia faktury\**
5. Faktura będzie wystawiona na:  
.....

### § 4

1. Jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub wykończeniem przedmiotu umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał go ukończyć w terminie, Zamawiający może bez wyznaczenia terminu dodatkowego od umowy odstąpić.
2. W przypadku niewykonania przedmiotu umowy w terminie 30 dni od upływu terminu ustalonego w umowie, Zamawiający może odstąpić od umowy bez wyznaczenia dodatkowego terminu.

### §5

1. Wykonawca udziela gwarancji co do jakości wykonanego dzieła na okres 36 miesięcy licząc od dnia odebrania poszczegółnej części opisanej w §1 niniejszej umowy.
2. Wykonawca bezpłatnie usunie wady poszczegółnej części, opisanej w § 1 niniejszej umowy objętej gwarancją, które ujawnią się w okresie gwarancji, pod warunkiem że Zamawiający zgłosi Wykonawcy reklamację nie później niż w ciągu 7 dni od ujawnienia się wady.

3. Wykonawca gwarantuje bezpłatne usunięcie wszelkich wad poszczególnych części, opisanych w § 1 niniejszej umowy, w terminie 7 dni od daty zgłoszenia wady Wykonawcy przez Zamawiającego w formie pisemnej.
4. Skorzystanie z uprawnień wynikających z gwarancji nie wyłącza uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi.

## **§6**

1. W przypadku niewykonania przedmiotu umowy (danej części) w terminie lub zwłoki w usunięciu wad w ramach rękojmi lub gwarancji oraz w terminie określonym w §2 ust. 4 niniejszej umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2 % wynagrodzenia netto za daną część, opisaną w §1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki, nie więcej jednak niż 20 % całkowitego wynagrodzenia umownego netto za daną część.
2. Wykonawca, w przypadku odstąpienia przez którąkolwiek ze stron od umowy (lub jej części) z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia całkowitego netto.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
4. Kary umowne mogą zostać potrącone z faktury/rachunku Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża nieodwołalną i bezwarunkową zgodę.
5. Zamawiający zobowiązany będzie do zapłaty odsetek ustawowych za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia.

## **§7**

1. Wykonawca nie może powierzyć, ani w całości, ani w części, wykonania przedmiotu umowy innym osobom bez pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Zamawiającego jest ..... natomiast ze strony Wykonawcy .....
3. Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody na osobach lub rzeczach powstałe w trakcie wykonywania niniejszej umowy.

## **§8**

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

## **§ 9**

2. W sprawach nie uregulowanych w umowie zastosowanie mieć będą przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Sprawy sporne zostaną poddane rozstrzygnięciu sądu właściwego dla Zamawiającego.

## **§10**

Umowę sporządzono w dwóch jednakowo brzmiących egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

## **§11**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) dalej „RODO” informuję, iż:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Miasto Zakopane reprezentowana przez Burmistrza z siedzibą: ul. Kościuszki 13, 34 – 500 Zakopane.
- 2) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować poprzez e-mail: [iod@zakopane.eu](mailto:iod@zakopane.eu) w każdej sprawie dotyczącej przetwarzania Pani/Pana danych osobowych.
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji umowy - na podstawie Rozporządzenia Art. 6 ust. 1 lit. b przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy oraz art. 6 ust. 1 lit. c) RODO, tj. przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze.
- 4) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych lub podmioty uczestniczące w realizacji umowy.
- 5) Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres 6 lat lub dłużej jeżeli będzie to wynikało z odrębnych przepisów prawa.
- 6) Posiada Pani/Pan prawo do żądania od Administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, lub odwołania uprzednio udzielonej zgody zakresie jakim była udzielona bez wpływu na przetwarzanie jakiego dokonano przed odwołaniem.
- 7) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (na adres Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa).
- 8) Administrator nie planuje przekazywać Pani/Pana danych do krajów trzecich, czy też poddawać ich profilowaniu. Dane będą przetwarzane w sposób częściowo zautomatyzowany w systemach informatycznych.

.....  
*Zamawiający*

.....  
*Wykonawca*

*\*niepotrzebne skreślić*